

**АССОЦИАЦИЯ
«РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ

Оценщик:

Ломухина Юлия Николаевна

(фамилия, имя и отчество)

ИНН 500711155140

(ИНН)

включен в реестр членов РОО:

06 декабря 2016 года, регистрационный № 010043

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Выдано 22 июля 2020 года.

Президент



М.П.

Ю.В. Козырь

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 018650-1

« 05 » марта 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

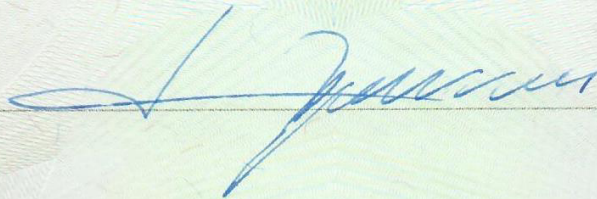
выдан

Ломухиной Юлии Николаевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

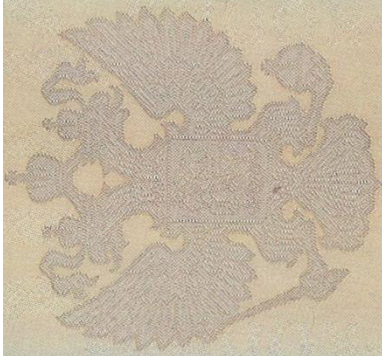
от « 05 » марта 20 21 г. № 190

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 05 » марта 2024 г.



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ



Регистрационный номер **7626** от **26 июня 2009**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

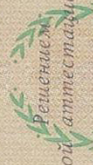
г. Москва

Федеральное государственное
образовательное учреждение
высшего профессионального образования
"Государственный университет
по землеустройству"

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ВСА 0548230



15 июня 2009

год

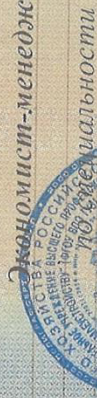
Шаровой

Юлии Николаевне

ПРИСУЖДЕНА

КВАЛИФИКАЦИЯ

Экономист-менеджер



по специальности
"Экономика и управление на предприятии
(операций с недвижимым имуществом)"

Председатель Государственной
аттестационной комиссии

К. Шарова
М. П.

Генерал

М. П.

Диплом является государственным документом
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 14272



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 927877

Настоящий диплом выдан

Юлии Маровой
(фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с 24 ноября 2008 г. по 16 июня 2008 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

Государственном

университете по специальности
"Оценке стоимости"
предприятий (бизнеса)

(наименование)

Государственная аттестационная комиссия решением от 09 июня 2008 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Маровой

Юлии Николаевны
(фамилия, имя, отчество)

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки
стоимости предприятий (бизнеса)



Город Москва
Президент государственной
аттестационной комиссии
(подпись)
(директор)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Ломухин

Дмитрий Сергеевич

гражданин России

русский

« 27 »

национальность (вносится, если указана в записи акта о заключении брака)

августа 1983 г.

дата рождения

г. Дмитров, Московская область

Шарова

и

Юлия Николаевна

гражданка России

русская

« 22 »

национальность (вносится, если указана в записи акта о заключении брака)

марта 1987 г.

дата рождения

г. Дмитров, Московская область

место рождения

26.06.2010

заключили брак

двадцать шестого июня две тысячи десятого года

о чем **2010** года **июня** месяца **26** числа

составлена запись акта о заключении брака № **488**

После заключения брака присвоены фамилии:

Ломухин

мужу

Ломухина

жене

Место государственной регистрации

Дмитровское управление ЗАГС Главного управления ЗАГС Московской

наименование органа записи актов гражданского состояния

области

Дата выдачи « **26** июня **2010** г.

Руководитель органа
записи актов гражданского состояния

Я.П.Житникова

И-ИК № 896869

Госстан. МПФ, Москва, 1998.

Система добровольной сертификации "Консалтинг, аудит, экспертиза, оценка"
регистрационный номер: Росс RU.31185.04ЖНТО
присвоен Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии
Орган, образующий систему: ООО "Центр реформ предприятий", ОГРН 1026403040454
410065, г. Саратов, проспект 50 лет Октября, 93Г
сайт: центр-реформ.рф, тел.: (8452) 98-71-18

№ КАЕО RU.SP.50.26705.01

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Настоящий сертификат удостоверяет, что

Ломухина Юлия Николаевна

является компетентным экспертом и соответствует требованиям системы
добровольной сертификации «Консалтинг, аудит, экспертиза, оценка»,
предъявляемым к судебным экспертам по экспертной специальности 34.1:
«Судебная оценочная экспертиза»

Дата регистрации: 09 марта 2021 г.

Действителен до: 08 марта 2024 г.

Руководитель Органа
по сертификации:

Председатель
комиссии:



(подпись)

Постюшков А.В.

(подпись)

Семенцов А.И.



**ПОЛИС ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
№ 79175/776/00002/21**

Настоящий Полис выдан Страховщиком - АО «АльфаСтрахование» на основании Заявления Страхователя в подтверждение условий Договора обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 79175/776/00002/21 (далее Договор страхования), неотъемлемой частью которого он является, действует в соответствии с Договором страхования и «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков» от 02.11.2015г., которые прилагаются и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

Страхователь: Наименование: Ломухина Юлия Николаевна
Местонахождение: МО, г. Дмитров, ул. Сенная, д. 24, кв. 187
ИНН 500711155140

Объект страхования:

А) имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям).

Б) имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования.

Страховой случай: с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования – установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Страховым случаем также является возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, при условии что:

- такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком;
- такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения

Оценочная деятельность: деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.

Страховая сумма: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей - по всем страховым случаям, наступившим в течение срока действия Договора страхования.

Лимит ответственности на один страховой случай: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

Франшиза: 0 рублей по каждому страховому случаю.

Полис № 79175/776/00002/21

Страховщик

Страхователь

По настоящему Полису франшиза вычитается из суммы страхового возмещения.

Территория страхового покрытия: Российская Федерация.

Срок действия Договора страхования:

Договор страхования вступает в силу с «27» апреля 2021 г. и действует до «26» апреля 2022г. включительно.

Страхование распространяется на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия Договора страхования.

Случай признается страховым при условии, что:

- действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в течение периода страхования указанного в договоре страхования;
- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;
- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в **течение сроков исковой давности**, установленной законодательством Российской Федерации.

Страховщик:
АО «АльфаСтрахование»



_____/Выблая Е.Ю./

Страхователь:



_____/Ломухина Ю.Н./

Место и дата выдачи полиса:
г.Дмитров
«17» »марта 2021 г.